

V/v: giải trình lợi nhuận hợp nhất sau thuế  
Quý I/2011 giảm hơn 10% so với Q1/2010

Hà Nội, ngày 26...tháng 5...năm 2011

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Công ty cổ phần Tập đoàn Đại Dương xin giải trình Lợi nhuận hợp nhất sau thuế Quý I/2011 giảm hơn 10% so với Lợi nhuận hợp nhất sau thuế Quý 1/2010 như sau:

| STT | Chỉ tiêu                                         | Quý 1 2011      | Quý 1 2010      | Chênh lệch       |       |
|-----|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-------|
|     |                                                  |                 |                 | VND              | %     |
| 1   | Doanh thu thuần                                  | 281,162,456,083 | 237,678,630,333 | 43,483,825,750   | 18%   |
| 2   | Lợi nhuận gộp                                    | 46,505,577,908  | 66,155,163,567  | (19,649,585,659) | -30%  |
| 3   | Doanh thu hoạt động tài chính                    | 48,654,311,875  | 28,802,019,147  | 19,852,292,728   | 69%   |
| 4   | Chi phí hoạt động tài chính                      | 39,452,643,663  | 20,374,587,549  | 19,078,056,114   | 94%   |
| 5   | Chi phí bán hàng                                 | 5,197,483,617   | 2,252,609,405   | 2,944,874,212    | 131%  |
| 6   | Chi phí quản lý doanh nghiệp                     | 29,514,376,312  | 10,309,648,549  | 19,204,727,763   | 186%  |
| 7   | Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh          | 20,995,386,191  | 62,020,337,211  | (41,024,951,020) | -66%  |
| 8   | Lợi nhuận khác                                   | (108,621,973)   | 33,004,926,104  | (33,113,548,077) | -100% |
| 9   | Lợi nhuận (lỗ) trong công ty liên kết liên doanh | 46,564,807,127  | 14,872,070,009  | 31,692,737,118   | 213%  |
| 10  | Lợi nhuận trước thuế                             | 67,451,571,345  | 109,897,333,324 | (42,445,761,979) | -39%  |
| 11  | Chi phí thuế TNDN hiện hành                      | 9,364,683,180   | 24,558,218,067  | (15,193,534,887) | -62%  |
| 12  | Lợi nhuận sau thuế                               | 58,086,888,165  | 85,339,115,257  | (27,252,227,092) | -32%  |

1. Doanh thu thuần Quý 1/2011 tăng hơn 18% so với năm 2010, là do từ Quý 3/2010 đến nay, OGC bắt đầu triển khai mạnh việc phát triển kinh doanh của Sàn Vật liệu xây dựng. Thêm vào đó, việc Khách sạn Starcity Sài Gòn của OCH (công ty con của OGC) đã khai trương và hoạt động từ tháng 12/2010 góp phần tăng doanh thu hợp nhất cho OGC. Tuy vậy, lợi nhuận gộp trong quý này giảm 30% so với cùng kỳ năm trước là do giá vốn của các hoạt động kinh doanh bị tăng cao. Do đó lợi nhuận gộp quý 1/2011 giảm 19,649.585.659 đồng.
2. Doanh thu hoạt động tài chính tăng so với cùng kỳ năm trước là 19.852.292.728 đồng nhưng chi phí hoạt động tài chính cũng tăng lên một số tương ứng là 19.078.056.114 đồng do chi phí lãi vay tăng cao, công ty mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh nên cần nhiều vốn vay.



3. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý đều tăng so với kỳ trước tương ứng là 2.944.874.212 đồng và 19.204.727.763 đồng chủ yếu do Công ty CP Khách sạn và Dịch vụ Đại Dương (công ty con của công ty) khai trương và hoạt động Khách sạn Starcity Sài Gòn từ tháng 12/2010 nên chi phí tăng.
4. Do các nguyên nhân trên, lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm 41.024.951.020 đồng so với cùng kỳ năm trước. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp và lợi nhuận sau thuế giảm tương ứng là 15.193.534.887 đồng và 27.252.227.092 đồng.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VP.

**Người được ủy quyền công bố thông tin**

**Phó Chủ tịch HĐQT**



**Vũ Hồng Sơn**

